



PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local
nr. 37 din 22.04.2021 privind aprobarea documentației de atribuire
pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha,
teren extravilan având categoria de folosință pășune

Consiliul Local al orașului Căzănești, întrunit în ședință ordinară la data de 27 MAI 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3182 din 20.05 2021 al Primarului orașului Căzănești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 37 din 22.04.2021 privind aprobarea documentației de
atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan
având categoria de folosință pășune

- Procesul verbal nr. 3159 din 19.05.2021 încheiat de către comisia de atribuire a pășunii
constituită prin Dispoziția nr. 128 din 10.05.2021 din care rezultă că nu a fost depusă o ofertă
pentru atribuirea directă;

Examinând:

- raportul responsabilului cu patrimoniul nr. 3261 din 24.05 2021;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului
public și privat, patrimoniul, agricultură și protecția mediului înconjurător, fonduri europene,
IT – comunicare online nr. _____ din _____ 2021;

În conformitate cu:

- prevederilor art. 9 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind
organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și
completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 362 alin. (2) coroborat cu art. 315 din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) respectiv art. 139 alin. (3)
lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Prevederile pct. 3.1 lit. g), pct. 3.2 lit. g) și 3.3 lit. g) din anexa nr. 1 la Hotărârea
Consiliului Local nr. 37/22.04.2021 se abrogă.

Art. II. Prevederile pct. 4.1 alin. (1) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local
nr. 37/22.04.2021 se completează și va avea următorul conținut:

„ (1) Primăria orașului Căzănești va publica un anunț publicitar cu cel puțin 5 zile
lucrătoare înainte de data stabilită pentru desfășurarea procedurii prin afișare la sediul
primăriei și pe site-ul instituției.”

Art. III. Prevederile pct. 4.1 alin. (2) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează și va avea următorul conținut:

„ **(2)** Termenul de primire a solicitărilor este de 5 zile lucrătoare, începând cu data publicării anunțului.”

Art. IV. Prevederile pct. 4.5 alin. (4) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează și va avea următorul conținut:

„ **(4)** Comisia de evaluare va trece la atribuirea pășunii, în ziua deschiderii ofertelor, în suprafețe egale între crescătorii de animale interesați, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza orașului Căzănești, anunțând suprafața rezultată și atribuită, amplasamentul acesteia și prețul de închiriere din oferta financiară.”

Art. V. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 37 din 22.04.2021 rămân neschimbate.

Art. VI. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Căzănești și adusă la îndeplinire de compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
STELIAN TRAIAN**

**Avizat,
Secretar General al U.A.T,
Oancea Georgeta**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 37 din 22.04.2021 privind aprobarea documentației de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune

Proiectul de hotărâre are ca obiect modificarea și completarea documentației de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune.

În data de 19.05.2021 a avut loc deschiderea ofertelor pentru atribuirea pășunii, procedura la care nu s-a înscris niciun ofertant conform procesului-verbal nr. 3159 din 19.05.2021.

Pentru a putea atribui suprafața de pășune, propun modificarea și completarea documentației de atribuire după cum urmează:

- abrogarea pct. 3.1 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”;
- abrogarea pct. 3.2 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”;
- abrogarea pct. 3.3 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”;
- pct. 4.1 alin. (1) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează cu privire la zile ca acestea să fie lucrătoare, alineat care va avea următorul conținut:
„ (1) Primăria orașului Căzănești va publica un anunț publicitar cu cel puțin **5 zile lucrătoare** înainte de data stabilită pentru desfășurarea procedurii prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției.”
- Prevederile pct. 4.1 alin. (2) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează cu privire la zile ca acestea să fie lucrătoare, alineat care va avea următorul conținut:
„ (2) Termenul de primire a solicitărilor este de **5 zile lucrătoare**, începând cu data publicării anunțului.”
- Prevederile pct. 4.5 alin. (4) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează și va avea următorul conținut:

„ (4) Comisia de evaluare va trece la atribuirea pășunii, în ziua deschiderii ofertelor, în suprafețe egale între crescătorii de animale interesați, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza orașului Căzănești, anunțând suprafața rezultată și atribuită, amplasamentul acesteia și prețul de închiriere din oferta financiară.”. Menționez că alin. (4) avea următorul cuprins:

(4) Comisia de evaluare va trece la atribuirea pășunii către crescătorii de animale interesați, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza orașului Căzănești, anunțând suprafața atribuită, amplasamentul acesteia și prețul de închiriere din oferta financiară. Dacă suprafața de pășune este solicitată de un singur crescător de animale persoană fizică sau juridică deținător de animale, acesta este declarat câștigător.

Prin urmare, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și propun aprobarea proiectului în forma și conținutul prezentat spre dezbatere.

PRIMAR,

STELIAN TRAIAN

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 37 din 22.04.2021 privind aprobarea documentației de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune

Proiectul de hotărâre are ca obiect modificarea și completarea documentației de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune.

La data de 22.04.2021 a fost aprobată Documentația de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune prin HCL nr. 37. În această documentație se prevede:

- la pct. **3.1** *Ofertanții persoane juridice:*

a) să fie agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului din județul Ialomița

b) să nu fie insolubilă, în stare de faliment sau în lichidare;

c) să nu aibă restante de plată la impozite, taxe locale și alte obligații și contribuții legale la bugetul local;

d) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al orașului Căzănești (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al orașului Căzănești ;

e) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ha.;

f) animalele trebuie să fie înregistrate în RNE;

g) să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalelor lor sau cosirii;

- la pct. **3.2** *Ofertanții asociații ale crescătorilor de animale:*

a) să fie asociație înființată conform O.G. nr.26/2000, înscrisă în registrul asociațiilor și fundațiilor de la Judecătoria Slobozia;

b) să nu aibă restante de plată la impozite, taxe locale și alte obligații și contribuții legale la bugetul local;

c) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al orașului Căzănești (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al orașului Căzănești ;

d) să aibă ca scop principal sprijinirea crescătorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee de pe raza orașului Căzănești în vederea ridicării nivelului calitativ al creșterii și îngrijirii acestora;

e) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ha.;

f) animalele proprietarilor asociați trebuie să fie înregistrate în RNE;

g) să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii;

- la pct. **3.3** *Ofertanții persoane fizice:*

a) să aibă domiciliul sau reședința pe raza orașului Căzănești (crescători de animale din cadrul colectivității locale), membrii ai colectivității locale;

b) să nu aibă restante de plată la impozite, taxe locale și alte obligații și contribuții legale la bugetul local;

c) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ha.;

d) să aibă animalele înscrise în Registrul agricol al orașului Căzănești;

e) animalele trebuie să fie înregistrate în RNE;

f) să dețină în proprietate numărul de animale necesar pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ha.;

g) să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii;

- la pct. **4.1 (1)** *Primăria orașului Căzănești va publica un anunț publicitar cu cel puțin 5 zile înainte de data stabilită pentru desfășurarea procedurii prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției.*

(2) *Termenul de primire a solicitărilor este de 5 zile, începând cu data publicării anunțului.*

- la pct. **4.5 (4)** *Comisia de evaluare va trece la atribuirea pășunii către crescătorii de animale interesați, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza orașului Căzănești, anunțând suprafața atribuită, amplasamentul acesteia și prețul de închiriere din oferta financiară. Dacă suprafața de pășune este solicitată de un singur crescător de animale persoană fizică sau juridică deținător de animale, acesta este declarat câștigător.*

În data de 19.05.2021 a avut loc deschiderea ofertelor pentru atribuirea pășunii, procedura la care nu s-a înscris niciun ofertant conform procesului-verbal nr. 3159 din 19.05.2021.

Pentru a putea atribui suprafața de pășune, modificarea și completarea documentației de atribuire după cum urmează:

- abrogarea pct. 3.1 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”;
- abrogarea pct. 3.2 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”;
- abrogarea 3.3 lit. g) din anexa nr. 1 la hotărârea referitoare la „să nu aibă în derulare alt contract având ca obiect închirierea pășunii în vederea pășunatului animalele lor sau cosirii”

- pct. 4.1 alin. (1) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează cu privire la zile ca acestea să fie lucrătoare, alineat care va avea următorul conținut:
„ (1) Primăria orașului Căzănești va publica un anunț publicitar cu cel puțin **5 zile lucrătoare** înainte de data stabilită pentru desfășurarea procedurii prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției.”
- Prevederile pct. 4.1 alin. (2) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează cu privire la zile ca acestea să fie lucrătoare, alineat care va avea următorul conținut:
„ (2) Termenul de primire a solicitărilor este de **5 zile lucrătoare**, începând cu data publicării anunțului.”
- Prevederile pct. 4.5 alin. (4) din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.37/22.04.2021 se completează și va avea următorul conținut:
„ (4) *Comisia de evaluare va trece la atribuirea pășunii către crescătorii de animale interesați, membrii ai colectivității locale sau care au sediul pe raza orașului Căzănești, anunțând suprafața atribuită, amplasamentul acesteia și prețul de închiriere din oferta financiară. Dacă suprafața de pășune este solicitată de un singur crescător de animale persoană fizică sau juridică deținător de animale, acesta este declarat câștigător.*

Prin urmare, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și propun aprobarea proiectului în forma și conținutul prezentat spre dezbateră.

CONSILIER,

POPOVICI CARMEN

UAT – ORAȘ CĂZĂNEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr. 3159 / 19.05.2021

PROCES-VERBAL

al ședinței de atribuire directă a suprafeței de 25,46 ha, teren extravilan având categoria de folosință pășune

Încheiat astăzi, 19.05.2021, ora 10⁰⁰, cu ocazia atribuirii directe prin închiriere a suprafeței de pășune de 25,46 ha

Comisia de evaluare numită prin Dispoziția Primarului nr. 128 din 10.05.2021 compusă din:

- BARBU ANASTASE- președinte cu drept de vot;
- DRĂGOI NICULINA - membru,
- STOICA STELA- membru
- POPOVICI CARMEN-ELENA - membru
- POPA GEORGIANA-ANDREEA- secretar

Comisia de evaluare a ofertelor a constatat că până la data de 18.05.2021, ora 16⁰⁰, nu a fost depusă nici o cerere de ofertă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original.

Președintele comisiei de evaluare declară închisă ședința de deschidere.

Comisia de evaluare:

BARBU ANASTASE - președinte comisie .

DRĂGOI NICULINA – membru

STOICA STELA – membru

POPOVICI CARMEN-ELENA – membru

POPA GEORGIANA-ANDREEA – secretar.....