



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării lotului cu suprafața de 82386 mp situat în intravilanul Orașului Căzănești, identificat prin număr cadastral 24788, în 4 loturi de teren.

Consiliul Local al orașului Căzănești, județul Ialomița, întrunit în sesiune ordinară în 18.09.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4510/11.09.2025 al primarului orașului;
- Raportul de specialitate nr. 4511/11.09.2025 întocmit de secretarul general al orașului.
- Cererea de scoatere la vânzare nr.1580/26.03.2024.
- Avizele comisiilor de specialitate nr.79/17.09.2025 și nr.82/17.09.2025;

Tinând cont de:

- art. 7 alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- Referatul de admitere a cererii de dezmembrare nr. 99532 / 28-08-2025 emis de OCPI Ialomița.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 136, alin. (11) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E:

Art.1 (1) Se aprobă dezmembrarea lotului de teren cu suprafața totală de 82.386 mp, situat în intravilanul orașului Căzănești, aparținând domeniului privat al UAT, identificat prin număr cadastral 24788, în 4 loturi, conform referatului de admitere al OCPI prezentat în anexa la prezenta, după cum urmează:

- Lot 1 cu suprafața de 39125 mp, categoria de folosință Curți Construcții
- Lot 2 cu suprafața de 18548 mp, categoria de folosință - Arabil
- Lot 3 cu suprafața de 867 mp, categoria de folosință Drum
- Lot 4 cu suprafața de 23846 mp, categoria de folosință Arabil + Curți Construcții

(2) Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se mandatează dna. ANDRONACHE RODICA VIORICA - primarul orașului Căzănești, să semneze actul de dezmembrare în fața notarului public.

Art. 3 Prin grija secretarului general, prezenta hotărâre va fi comunicată primarului orașului pentru aducere la îndeplinire precum și Instituției Prefectului județul Ialomița pentru exercitarea controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GRIGORESCU ADRIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al UATO
COSTICĂ VALENTINA ELENA