ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI

H O T Ă R Â R E
privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General (P.U.G.) şi a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), oraş Căzăneşti, judeţul Ialomiţa.

Consiliul Local al oraşului Căzăneşti, întrunit în şedinţa odinară din data de 26 IUNIE 2025;

Având în vedere:
- referatul de aprobare al iniţiatorului înregistrat sub nr. 1830 din 10.04.2025.
- raportul de specialitate al compartimentului de urbanism şi amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr.1829 din 10.04.2025.
- avizul nr.3/24.04.2025 al Arhitectului şef al Consiliului Judeţean Ialomiţa, pentru documentaţia Reactualizare Plan Urbanistic General şi Regulament Local de Urbanism al oraşului Căzăneşti, Judeţul Ialomiţa.
- Avizele comisiilor de specialitate nr.49,50 și 53/25.06.2025;

In conformitate cu:
- prevederile art.27^l alin.(l) lit.b) şi lit.c), art.46. art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, cu modificările şi completările ulterioare:
- prevederile art. 23 alin.(l) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile OG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art.6 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordinului MDLPA nr.l3N/10.03.1999 - Ghid privind metodologia de aprobare şi conţinutul cadru al Planului Urbanistic General;
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

în temeiul art. 139 alin.(3) lit.c) şi ale art. 196 alin.(l) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.l. Se aprobă Reactualizarea Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism, oraş Căzăneşti, judeţul Ialomiţa, aferent acestuia, conform anexelor nr. 1 şi nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabileşte perioada de valabilitate a documentaţiei de urbanism de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire a valabilităţii, conform prevederilor legale.

Art.3. Primarul oraşului Căzăneşti va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul de Urbanism,Disciplină în construcţii şi Amenajarea teritoriului.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului, judeţul Ialomiţa, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, persoanelor și instituțiilor interesate şi se va aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului general al oraşului Căzăneşti.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
MOISE VICTOR

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al UATO
COSTICĂ VALENTINA ELENA

Nr. 39
Din 26.06.2025