



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea actului adițional nr.1/2022 din Contractul de concesiune**  
**nr. 3 din 10.05.2012 încheiat cu S.C. Miracom S.R.L Căzănești**

Consiliul Local al orașului Căzănești, întrunit în ședință ordinară din data de 26 MAI 2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3034 din 12.05. 2022 al Primarului orașului Căzănești;
- adresa S.C Miracom S.R.L Căzănești nr.2722 din 28.04.2022 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 3 din 10.05.2012;

Examinând:

- raportul Compartimentului Juridic și Resurse Umane nr. 3166 din 19.05.2022;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturile cetățenilor nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022;
- actul adițional nr.1/2022 la contractul de concesiune nr.3 din 10.05.2012 înregistrat sub nr. 2722 din 2.05.2022;

În conformitate cu:

- prevederile art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(4) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.(1) din Contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012 încheiat între U.A.T Orașul Căzănești și S.C. Miracom S.R.L Căzănești;

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă Actul adițional nr.1/2022 la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012 încheiat între U.A.T Orașul Căzănești și S.C. Miracom S.R.L Căzănești, înregistrat sub nr. 2722 din 02.05.2022.

**(2)** Actul adițional menționat la alineatul precedent va produce efecte de la data aprobării acestuia prin prezenta hotărâre

**Art. 2.** Se împuternicește Primarul orașului Căzănești să semneze în numele Consiliului Local, actul adițional la contractul de concesiune sus-menționat.

**Art. 3.** Primarul orașului Căzănești precum și Compartimentul Juridic și Resurse Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cărora le va fi comunicată prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
STELIAN TRAIAN



Avizat,  
Secretar General al U.A.T,  
Oancea Georgeta

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2022**  
la contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012

Părțile semnatare ale contractului:

UAT ORAȘ CĂZĂNEȘTI cu sediul în localitatea Căzănești, jud. Ialomița, șos. București nr.93, telefon 0243/264010 fax 0243/264397 cod fiscal 4231962 reprezentat prin dl. Stelian Traian având funcția de primar, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

S.C. MIRACOM S.R.L, cu sediul în localitatea Căzănești, județul Ialomița, șos. Gării nr.66, telefon 0243/264080 număr de înmatriculare J21/48/1992, cod fiscal RO2069156 reprezentat prin dl. ing. Nedu Marin, funcția de administrator în calitate concesionar, pe de altă parte.

În baza prevederilor art.3 pct.1 din contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012

părțile, de comun acord, au convenit modificarea contractului de concesiune, înregistrat la UAT Căzănești sub nr. 3 din 10.05.2022 , după cum urmează:

**ARTICOLUL 2 – „Durata contractului” se modifică și va avea următorul cuprins:**

“Durata concesiunii este de 124 de luni, începând de la data de la data semnării lui de către părți până la data de 30.10.2022”

Celelalte prevederi ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi 2.05.2022 în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, urmând să-și producă efectele de la data aprobării lui prin hotărâre a Consiliului Local.

**CONCEDENT,**  
**U.A.T Oraș CĂZĂNEȘTI**  
**PRIMAR,**  
**STELIAN TRAIAN**



**CONCESIONAR,**  
**S.C. MIRACOM S.R.L.**  
**ADMINISTRATOR,**  
**ing. NEDU MARIN**



**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI**  
**Nr. 3034 din 12.05.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.1/2022 din Contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012 încheiat cu S.C. Miracom S.R.L Căzănești**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al orașului Căzănești se propune aprobarea actului adițional nr.1/2022 din Contractul de concesiune nr. 3 din 10.05.2012 încheiat cu S.C. Miracom S.R.L Căzănești.

În anul 2012 a fost încheiat contractul de concesiune nr. 3 având ca părți pe U.AT Oraș Căzănești și S.C. Miracom S.R.L pentru un teren extravilan în suprafață de 6,3655 ha în vederea exploatării agricole cu valabilitate de 10 ani. Deoarece la momentul expirării contractului, pe terenul concesionat există o cultură agricolă aflată în vegetație , S.C. Miracom S.R.L a solicitat prelungirea contractului până la încheierea anului agricol 2022 pentru a putea să își adune recolta, teren ce este declarat și la APIA pentru subvenția pentru cultura agricolă.

Față de cele sus-menționate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

**PRIMAR,**  
**STELIAN TRAIAN**



JUDETUL IALOMITA  
PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI  
COMPARTIMENTUL JURIDIC SI RESURSE UMANE  
Nr. 3166 din 19. 05. 2022

## R A P O R T

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului  
adițional nr. 1/2022 la Contractul de concesiune nr. 3 din  
10.05.2012 încheiat cu S. C. Miracom S.R.L. Cazanesti**

Subsemnatul Barbu Anastase, consilier juridic, in cadrul  
Compartimentului Juridic si Resurse Umane, va aduc la cunoștința că:

- In anul 2012 a fost încheiat contractul de concesiune nr. 33,  
având ca părți pe U.A.T.O. Cazanesti si S.C. Miracom S.R.L.  
pentru un teren extravilan in suprafața de 6,3655 ha, cu o  
valabilitate de 10 ani. In momentul expirării contractului pe acest  
teren exista înființata o cultura agricola, aflata in vegetație.  
S.C. Miracom S.R.L. a solicitat prelungirea termenului de  
valabilitate al contractului până la încheierea anului agricol 2022,  
pentru a recolta cultura înființata pe acest teren.

Fata de cele susmenționate propun aprobarea proiectului de  
hotărâre in forma si conținutul prezentat.

Cons jr. Barbu Anastase

SC MIRACOM SRL  
CAZANESTI - IALOMITA  
C.U.I. RO 2069156  
NR.REG.COM. J21/48/1992  
NR. 363/28.04.2022



CATRE  
CONSILIUL LOCAL CAZANESTI

SC MIRACOM SRL cu sediul in loc. Cazanesti, str. Sos Garii, nr. 66, jud. Ialomita, cod fiscal RO2069156, nr. Reg. Com. J21/48/1992, reprezentata legal de Nedu Marin, solicita prelungirea contractului de concesiune nr 3/10.05.2012 pana la terminarea anului agricol 2022.

ADMINISTRATOR  
NEDU MARIN

