

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea și completarea anexei nr. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 45/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Apă și de Canalizare, aprobarea Regulamentului Serviciului de Apă și de Canalizare și a Caietelor de Sarcini, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al orașului Căzănești, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 26 MAI 2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3056 din 12.05.2022 2022 al Primarului orașului Căzănești;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 27992/29.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23270 – puț forat nr. 2;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 28606/31.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23271 – puț forat nr. 3;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 34145/14.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23272 – puț forat + gospodăria de apă;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 28860/07.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23273 – puț forat nr. 4;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 154917/04.12.2019 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 21850 – teren aferent stație de epurare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 52 din 26.06.2019 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute și punerea la dispoziția operatorului regional S.C. RAJA S.A a unei suprafețe de teren de 4.290 mp, număr cadastral 21850 din domeniul public al orașului Căzănești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Stației de epurare apă uzată Căzănești din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”;

Examinând:

- raportul comun al BCSITLES și funcționar cu atribuții delegate de patrimoniu nr. 3119 din 17.05 2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, agricultură și protecția mediului înconjurător, fonduri europene, IT – comunicare online nr. _____ din _____ 2022;
- avizul Comisiei pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, activități economico-financiare, investiții, organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, realizarea lucrărilor publice nr. _____ din _____ 2022;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Apă și de Canalizare, aprobarea Regulamentului Serviciului de Apă și de Canalizare și a Caietelor de Sarcini, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 29 alin. (10) lit. c) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Poziția nr. 1 - Puț forat nr. 1 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 1 = 84
- valoare de inventar puț forat nr. 1 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1129 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat în incinta Gospodăriei de apă pe șos. Gării nr. 80, număr cadastral 23272-C1, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești construit în anul 1995 și cu o adâncime de 30 m împrejmuit cu gard de sârmă având nr. de inventar = 85 și o valoare de inventar = 3885,72 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei

Art. II. Poziția nr. 2 - Puț Forat nr. 2 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 2 = 87
- valoare de inventar puț forat nr. 2 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1130 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 92, număr cadastral 23270-C1, înscris în Cartea funciară 23270 Căzănești construit în anul 1995 și cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 2, număr cadastral 23270 înscris în Cartea funciară 23270 Căzănești cu o suprafață de 455 mp cu nr. de inventar 89 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 88 și o valoare de inventar = 5828,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei

Art. III. Poziția nr. 3 – Puț forat nr. 3 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 3 = 90
- valoare de inventar puț forat nr. 3 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1131 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 116, număr cadastral 23271-C1, înscris în Cartea funciară 23271 Căzănești construit în anul 1995 cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 3, număr cadastral 23271 înscris în Cartea funciară 23271 Căzănești cu o suprafață de 456 mp cu nr. de inventar 92 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 91 și o valoare de inventar = 5882,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei

Art. IV. Poziția nr. 4 – Puț forat nr. 4 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 4 = 93
- valoare de inventar puț forat nr. 4 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1132 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 132, număr cadastral 23273-C1, înscris în Cartea funciară 23273 Căzănești construit în anul 1995 și cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 4, număr cadastral 23273 înscris în Cartea funciară 23273 Căzănești cu o suprafață de 455 mp cu nr. de inventar 95 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 94 și o valoare de inventar = 5828,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei

Art. V. Poziția nr. 5 – Gospodăria de apă din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

- situată pe șos. Gării nr. 80, cu teren aferent puț forat nr. 1 + gospodărie de apă, număr cadastral 23272 înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești cu o suprafață de 2.700 mp cu nr. de inventar 86, 104 și o valoare de inventar cumulată = 28216,30 lei, împrejmuit cu gard de plasă cu nr. de inventar = 103, 1128, 1127 și o valoare de inventar cumulată = 35338,77 lei

- cuprinde următoarele construcții:

1) rezervor de apă de 300 mc număr cadastral 23272-C4, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești construit în anul 1995 cu o suprafață de 118 mp având nr. de inventar = 100 și o valoare de inventar = 163148,10 lei

2) stație de pompare a apei, număr cadastral 23272-C3, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești construită în anul 1995 cu o suprafață de 36 mp având nr. de inventar = 102 și o valoare de inventar = 13388,88 lei echipată cu 2 electropompe CALPEDAP 7,5 kw * 3000 rot./min * 380 V, Hp 84 m, Q 45cm/h ce au un nr. de inventar = 426 și 429 și o valoare de inventar cumulată = 28607,60 lei

3) stație de tratare (clorinare) a apei, număr cadastral 23272-C2, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești + tablou electric construită în anul 1995 cu o suprafață de 33 mp având nr. de inventar = 101 și o valoare de inventar = 25066,46 lei

- electrocompresor – 1 buc. ECR 350, Q 15,9mc/h având nr. de inventar = 431 și o valoare de inventar = 600 lei

- electropompă - 1 buc. SADU Q 90 mc/h, P-22Kw, H 50 m având nr. de inventar = 430 și o valoare de inventar = 12000 lei

- electropompă – 1 buc. EPET – 65, Q 40 mc/h, H 15 m având nr. de inventar = 432 și o valoare de inventar = 400 lei

Art. VI. Poziția nr. 11 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar teren aferent stație de epurare = 148

- valoare de inventar teren aferent stație de epurare = 49978,50 lei

- situat pe str. Ialomiței nr. 1, teren neîmprejmuit, număr cadastral 21850 înscris în Cartea funciară 21850 Căzănești cu o suprafață de 4290 mp.

Art. VII. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art. VIII. Prezenta hotărâre va fi comunicată S.C. RAJA S.A, Biroului Contabilitate, Salarizare, Impozite și Taxe Locale, Executare Silită precum și Primarului orașului Căzănești, pentru aducere la îndeplinire.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
STELIAN TRAIAN**



**Avizat,
Secretar General al U.A.T,
Oancea Georgeta**

PROIECT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 45/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Apă și de Canalizare, aprobarea Regulamentului Serviciului de Apă și de Canalizare și a Caietelor de Sarcini, cu modificările și completările ulterioare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al orașului Căzănești se propune modificarea și completarea anexei nr.6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare.

Prin HCL nr.45 din 30.11.2009, Serviciul Public de Apă a fost concesionat către operatorul regional SC RAJA SA Constanța. Delegarea serviciului a avut drept scop modernizarea sistemului de alimentare cu apă și construirea unui sistem de canalizare și a unei stații de epurare, drept pentru care au fost puse la dispoziția operatorului, prin concesiune, bunuri din domeniul public și privat al orașului Căzănești.

Astfel în Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA ce se dorește a se modifica sunt trecute următoarele:

- la poz. nr. 1 - Puțul forat nr. 1 cu dotările aferente;
- la poz. nr. 2 – Puțul forat nr. 2 cu dotările aferente;
- la poz. nr. 3 – Puțul forat nr. 3 cu dotările aferente;
- la poz. nr. 4 – Puțul forat nr. 4 cu dotările aferente;
- la poz. nr. 5 – Gospodăria de apă cu dotările aferente;
- la poz. nr. 11 – Terenul aferent stației de epurare.

Modificările și completările bunurilor sus-menționate survin urmare a întocmirii cărților funciare pentru pozițiile de la nr. 1 la nr. 5 după cum urmează:

- încheierea OCPI Ialomița nr. 27992/29.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23270 – puț forat nr. 2;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 28606/31.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23271 – puț forat nr. 3;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 34145/14.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23272 – puț forat + gospodăria de apă;
- încheierea OCPI Ialomița nr. 28860/07.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23273 – puț forat nr. 4.

În ceea ce privește terenul stației de epurare înscris în Cartea funciară nr. 20582, a fost dezmembrat în 2 loturi, astfel:

- a) lotul 1 cu număr cadastral 21850, având o suprafață de 4.290 mp;
- b) lotul 2 cu număr cadastral 21849, având o suprafață de 11.710 mp.

Prin HCL nr. 52 din 26.06.2019, terenul cu numărul cadastral 21850 a fost acordat cu titlu gratuit dreptul de servitute și pus la dispoziție operatorului S.C. RAJA S.A pentru construirea și punerea în funcțiune a stației de apă uzată, ulterior încheindu-se actul

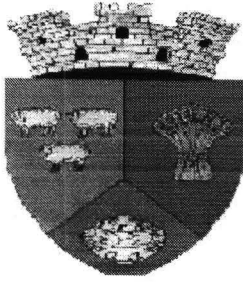
adițional nr. 1 la protocolul nr. 49958/2.12.2009 prin care au fost predate bunurile proprietate publică a localității către operator. Însă, poz. 11 din lista sus-menționată nu a fost actualizată în acest sens.

Având în vedere cele sus expuse, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR,

STELIAN TRAIAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI

SIMTEX-OC
ISO 9001 REGISTERED C.3447.1

Șos. București nr.93, Telefon 0243-264.010 Fax 0243-264.397 e-mail: primcazanesti@yahoo.com

NR. 3119 /17.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea anexei nr.6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 45/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Apă și Canalizare, aprobarea Regulamentului Serviciului de Apă și de Canalizare și a Caietelor de Sarcini, cu modificările și completările ulterioare

Subsemnata Popa Georgiana-Andreea, funcționar public cu atribuții delegate de patrimoniu prin Anexa la Fișa Postului nr. 30 în colaborare cu șeful BCSITLES am elaborat prezentul raport:

Serviciul Public de Apă a fost concesionat către operatorul regional S.C. RAJA S.A. Constanța prin HCL nr. 45/30.11.2009, scopul fiind modernizarea sistemului de alimentare cu apă și construirea unui sistem de canalizare și a unei stații de epurare, fiind puse la dispoziția operatorului bunuri ce aparțin domeniului public și privat al orașului Căzănești.

Lista bunurilor aparținând domeniului public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA S.A. pentru care se dorește modificarea cuprinde următoarele:

- la poz. nr.1 – Puț forat nr. 1 cu dotările aferente;
- la poz. nr.2 – Puț forat nr. 2 cu dotările aferente;
- la poz. nr.3 – Puț forat nr. 3 cu dotările aferente;
- la poz. nr.4 – Puț forat nr. 4 cu dotările aferente;
- la poz. nr.5 – Gospodăria de apă cu dotările aferente;
- la poz. nr.11 – Teren aferent stației de epurare.

Astfel, față de unele aspecte intervenite ce privesc modificarea elementelor de identificare a bunurilor menționate anterior ca urmare a lucrărilor/ măsurătorilor cadastrale și nu numai, prin acest proiect de hotărâre se are în vedere modificarea și completarea anexei nr.6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 45/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. RAJA S.A., novarea și modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Apă și Canalizare, aprobarea Regulamentului Serviciului de Apă și de Canalizare și a Caietelor de Sarcini, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) Poziția nr.1 – Puț forat nr.1 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA S.R.L ” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 1=84
- valoare de inventar puț forat nr.1=17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2m cu o suprafață construită de 4mp cu nr. de inventar=1129 și o valoare de inventar=1903,59 și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar=428 și o valoare de inventar=1273, 28.

b) Poziția nr. 2 - Puț Forat nr. 2 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 2 = 87
- valoare de inventar puț forat nr. 2 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1130 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 92, număr cadastral 23270-C1, înscris în Cartea funciară 23270 Căzănești construit în anul 1995 și cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 2, număr cadastral 23270 înscris în Cartea funciară 23270 Căzănești cu o suprafață de 455 mp cu nr. de inventar 89 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 88 și o valoare de inventar = 5828,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei.

c) Poziția nr. 3 – Puț forat nr. 3 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 3 = 90
- valoare de inventar puț forat nr. 3 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1131 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 116, număr cadastral 23271-C1, înscris în Cartea funciară 23271 Căzănești construit în anul 1995 cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 3, număr cadastral 23271 înscris în Cartea funciară 23271 Căzănești cu o suprafață de 456 mp cu nr. de inventar 92 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 91 și o valoare de inventar = 5882,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei.

d) Poziția nr. 4 – Puț forat nr. 4 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar puț forat nr. 4 = 93
- valoare de inventar puț forat nr. 4 = 17257,09 lei
- cămin puț forat 2*2*2 m cu o suprafață construită de 4 mp cu nr. de inventar = 1132 și o valoare de inventar = 1903,59 lei și un aparat de protecție GUARDIAN cu nr. de inventar = 428 și o valoare de inventar = 1273,28 lei
- situat pe șos. Gării nr. 132, număr cadastral 23273-C1, înscris în Cartea funciară 23273 Căzănești construit în anul 1995 și cu o adâncime de 30 m.
- teren aferent Puț forat nr. 4, număr cadastral 23273 înscris în Cartea funciară 23273 Căzănești cu o suprafață de 455 mp cu nr. de inventar 95 și o valoare de inventar de 4660 lei, împrejmuit cu gard de sârmă cu nr. de inventar = 94 și o valoare de inventar = 5828,59 lei
- echipat cu pompă submersibilă TESLA L030 (Qp=20 cm/h), Hp=20 mp antrenată cu un electromotor de 3 kw/380 V având nr. de inventar = 427 și o valoare de inventar = 3881,80 lei.

e) Poziția nr. 5 – Gospodăria de apă din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

- situată pe șos. Gării nr. 80, cu teren aferent puț forat nr. 1 + gospodărie de apă, număr cadastral 23272 înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești cu o suprafață de 2.700 mp cu nr. de inventar 86, 104 și o valoare de inventar cumulată = 28216,30 lei, împrejmuit cu gard de plasă cu nr. de inventar = 103, 1128, 1127 și o valoare de inventar cumulată = 35338,77 lei

- cuprinde următoarele construcții:

1) rezervor de apă de 300 mc număr cadastral 23272-C4, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești construit în anul 1995 cu o suprafață de 118 mp având nr. de inventar = 100 și o valoare de inventar = 163148,10 lei

2) stație de pompare a apei, număr cadastral 23272-C3, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești construită în anul 1995 cu o suprafață de 36 mp având nr. de inventar = 102 și o valoare de inventar = 13388,88 lei echipată cu 2 electropompe CALPEDAP 7,5 kw * 3000 rot./min * 380 V, Hp 84 m, Q 45cm/h ce au un nr. de inventar = 426 și 429 și o valoare de inventar cumulată = 28607,60 lei

3) stație de tratare (clorinare) a apei, număr cadastral 23272-C2, înscris în Cartea funciară 23272 Căzănești + tablou electric construită în anul 1995 cu o suprafață de 33 mp având nr. de inventar = 101 și o valoare de inventar = 25066,46 lei

- electrocompresor – 1 buc. ECR 350, Q 15,9mc/h având nr. de inventar = 431 și o valoare de inventar = 600 lei

- electropompă - 1 buc. SADU Q 90 mc/h, P-22Kw, H 50 m având nr. de inventar = 430 și o valoare de inventar = 12000 lei

- electropompă – 1 buc. EPET – 65, Q 40 mc/h, H 15 m având nr. de inventar = 432 și o valoare de inventar = 400 lei.

f) Poziția nr. 11 din anexa nr.6 „Lista bunurilor din domeniul public al orașului Căzănești concesionate către S.C. RAJA SA” la Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 30.11.2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

- număr de inventar teren aferent stație de epurare = 148

- valoare de inventar teren aferent stație de epurare = 49978,50 lei

- situat pe str. Ialomiței nr. 1, teren neîmprejmuit, număr cadastral 21850 înscris în Cartea Funciară nr. 21850 Căzănești cu o suprafață de 4290 mp.

Având în vedere cele prezentate mai sus, în baza:

- încheierii OCPI Ialomița nr. 27992/29.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23270 – puț forat nr. 2;

- încheierii OCPI Ialomița nr. 28606/31.03.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23271 – puț forat nr. 3;

- încheierii OCPI Ialomița nr. 34145/14.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23272 – puț forat + gospodăria de apă;

- încheierii OCPI Ialomița nr. 28860/07.04.2022 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 23273 – puț forat nr. 4;

- încheierii OCPI Ialomița nr. 154917/04.12.2019 cu privire la intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilului cu număr cadastral 21850 – teren aferent stație de epurare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 52 din 26.06.2019 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute și punerea la dispoziția operatorului regional S.C. RAJA S.A a unei suprafețe de teren de 4.290 mp, număr cadastral 21850 din domeniul public al orașului Căzănești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a Stației de epurare apă uzată Căzănești din cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

- actul adițional nr. 1 la protocolul nr. 49958/ 02.12.2009 prin care s-au predat bunurile proprietate publică a localității către S.C. RAJA S.A.

Având în vedere cele prezentate mai sus, în conformitate cu:

- Art.139, alin.(1) și al art. 196, alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Orașului Căzănești proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentate.

Birou CSITLES

Funcționar cu atribuții delegate de Patrimoniu

STROE ANA

Popa Georgiana-Andreea