



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești și a alocării din bugetul local a valorii cofinanțării aferentă „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Consiliul Local al orașului Căzănești, întrunit în ședința ordinară din data de 31 MARTIE 2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1642 din 09.03 al Primarului orașului Căzănești;
- adresa S.C. RAJA S.A nr. 4468 din 17.01.2022 înregistrată la Primăria orașului Căzănești sub nr. 391 din 17.01.2022;
- adresa S.C. RAJA S.A nr. 20214 din 02.03.2022 înregistrată la Primăria orașului Căzănești sub nr. 1519 din 03.03.2022;

Examinând:

- raportul Biroului Contabilitate, Salarizare, Impozite și Taxe Locale, Executare Silită nr. 1043 din 09.03 2022;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 22.02.2018 pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate revizuit, a indicatorilor tehnico-economici aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești și a alocării din bugetul local a valorii cofinanțării aferentă „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”;
- actul adițional nr. 6 din 17.11.2021 la contractul de finanțare nr. 210/31.08.2018 pentru proiectul „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020” (cod SMIS 2014+115525)
- avizul Comisiei pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, activități economico-financiare, investiții, organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, realizarea lucrărilor publice nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, agricultură și protecția mediului înconjurător, fonduri europene, IT – comunicare online nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2022;

În conformitate cu:

- prevederile art. 20, lit. f), h), j) și ale art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (1) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) și g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1), lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”, în valoare de 10.126.194,92 euro (fără TVA), respectiv 48.383.971,93 lei (fără TVA) menționați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. (1)** Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 909.618,67 lei, fără TVA, respectiv suma de 190.372,4639 euro, fără TVA, reprezentând contribuția Unității Administrative Teritoriale Oraș Căzănești la finanțarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”.

**(2)** Consiliul Local al orașului Căzănești se angajează să plătească suma de 183.514,52 lei, diferența dintre suma prevăzută la alin.(1) și suma de 726.104,15 lei plătită în perioada 2019-2020.

**Art. 3.** Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 22.02.2018 rămân neschimbate.

**Art. 4.** Primarul orașului Căzănești, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată operatorului regional S.C. RAJA S.A Constanța și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal Constanța, de către secretarul general al localității.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
STELIAN TRAIAN**

**Avizat,  
Secretar General al U.A.T,  
Oancea Georgeta**



## VALORI ESTIMATE PRIVIND CATEGORIILE DE CHELTUIELI NECESARE REALIZĂRII INVESTIȚIEI - UAT CAZANESTI, JUDEȚUL IALOMITA

Prețuri 2023

TVA = 19%

"PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA  
IN ARIA DE OPERARE A SC RAJA SA CONSTANTA IN PERIOADA 2014-2020"

curs 01.12.2019: 1 Euro = 4.7781 Lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii lei	Mii Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenurilor</b>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	213.790	44.744	40.620	254.410	53.245
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	53.242	11.143	10.116	63.358	13.260
	<b>Total capitolul 1:</b>	<b>267.032</b>	<b>55.887</b>	<b>50.736</b>	<b>317.768</b>	<b>66.505</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1.472.589	308.196	279.792	1.752.381	366.753
2.1.1	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.1.2	Apa	66.166	13.848	12.571	78.737	16.479
2.1.3	Gaze	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.1.4	Electrice	1.406.424	294.348	267.220	1.673.644	350.274
2.1.5	Comunicatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Cheltuieli pentru bransarea la utilitati	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>Total capitolul 2:</b>	<b>1.472.589</b>	<b>308.196</b>	<b>279.792</b>	<b>1.752.381</b>	<b>366.753</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de teren	86.977	18.203	16.526	103.502	21.662
3.1.1	Studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, topografice	86.977	18.203	16.526	103.502	21.662
3.2.	Obținere avize, acorduri, autorizații	204.987	42.901	38.948	243.935	51.053
3.2.1	Taxe pentru obținerea acordurilor și autorizațiilor	204.987	42.901	38.948	243.935	51.053
3.3.	Proiectare și inginerie	521.860	109.219	99.153	621.014	129.971
3.3.1	Cheltuieli pentru proiectare	521.860	109.219	99.153	621.014	129.971
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	38.972	8.156	7.405	46.377	9.706
3.4.1	Organizare proceduri de achiziție publică	38.972	8.156	7.405	46.377	9.706
3.5.	Consultanță	567.485	118.768	107.822	675.307	141.334
3.5.1	Publicitate	119.172	24.941	22.643	141.814	29.680
3.5.2	Servicii de asistență tehnică pentru managementul proiectului	448.313	93.827	85.179	533.492	111.654
3.6.	Asistență tehnică	1.980.613	414.519	376.317	2.356.930	493.278
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	173.958	36.407	33.052	207.010	43.325
3.6.2	Asistență tehnică din partea proiectantului (RAC+LBS)	295.325	61.808	56.112	351.437	73.552
3.6.3	Supervizare execuție lucrări	1.471.179	307.900	279.524	1.750.703	366.402
3.6.4	Supraveghere arheologică	40.151	8.403	7.629	47.780	10.000
	<b>Total capitolul 3:</b>	<b>3.400.895</b>	<b>711.767</b>	<b>646.170</b>	<b>4.047.065</b>	<b>847.003</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1.	Construcții și instalații	25.565.974	5.350.657	4.857.535	30.423.509	6.367.282
4.1.1.217	CAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Extindere rețea de distribuție apă în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	205.971	43.107	39.135	245.106	51.298
4.1.1.218	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Rețea nouă de canalizare menajeră în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	17.113.853	3.581.728	3.251.632	20.365.485	4.262.256
4.1.1.219	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Conducte de rețea apă uzată menajeră în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	373.679	78.207	70.999	444.678	93.066
4.1.1.220	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Stații de pompare apă uzată menajeră în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	463.330	96.970	88.033	551.363	115.394
4.1.1.325	SACAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Gospodărie de apă - oraș Cazanesti, jud. Ialomita"	2.992.264	626.246	568.530	3.560.794	745.232
4.1.1.334	SECAZ-DO 01-Devizul obiectului: "SEAU Cazanesti, Jud. Ialomita"	4.416.877	924.400	839.207	5.256.084	1.100.036
4.2.	Montaj utilități tehnologice	1.042.230	218.126	198.024	1.240.253	259.570
4.2.1.217	CAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Extindere rețea de distribuție apă în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	0.952	0.199	0.181	1.133	0.237
4.2.1.220	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Stații de pompare apă uzată menajeră în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	80.832	16.917	15.358	96.190	20.131
4.2.1.325	SACAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Gospodărie de apă - oraș Cazanesti, jud. Ialomita"	522.930	109.443	99.357	622.287	130.237
4.2.1.334	SECAZ-DO 01-Devizul obiectului: "SEAU Cazanesti, Jud. Ialomita"	437.516	91.567	83.128	520.644	108.965
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	9.511.296	1.990.602	1.807.146	11.318.442	2.368.817
4.3.1.217	CAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Extindere rețea de distribuție apă în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	9.546	1.998	1.814	11.360	2.377
4.3.1.220	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Stații de pompare apă uzată menajeră în orașul Cazanesti, jud. Ialomita"	1.616.682	338.353	307.170	1.923.852	402.640
4.3.1.325	SACAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Gospodărie de apă - oraș Cazanesti, jud. Ialomita"	3.046.687	637.636	578.871	3.625.558	758.786
4.3.1.334	SECAZ-DO 01-Devizul obiectului: "SEAU Cazanesti, Jud. Ialomita"	4.838.381	1.012.616	919.292	5.757.673	1.205.013



4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	321.867	67.363	61.155	383.022	80.162
4.4.1.334	SECAZ-DO 01-Devizul obiectului: "SEAU Cazanesti, Jud. Ialomita"	321.867	67.363	61.155	383.022	80.162
4.5.	Dotari	911.902	190.850	173.261	1.085.163	227.112
4.5.1.220	CAZ-DO 02-Devizul obiectului: "Statii de pompare apa uzata menajera in orasul Cazanesti, jud. Ialomita"	92.988	19.457	17.664	110.632	23.154
4.5.1.325	SACAZ-DO 01-Devizul obiectului: "Gospodarie de apa - oras Cazanesti, jud. Ialomita"	174.540	36.529	33.163	207.702	43.470
4.5.1.334	SECAZ-DO 01-Devizul obiectului: "SEAU Cazanesti, Jud. Ialomita"	644.394	134.864	122.435	766.829	160.488
	<b>Total capitolul 4:</b>	<b>37.353.269</b>	<b>7.817.599</b>	<b>7.097.121</b>	<b>44.450.390</b>	<b>9.302.943</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier	933.830	195.440	177.428	1.111.257	232.573
5.1.1	Lucrari de constructii	747.065	156.352	141.942	889.007	186.059
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	186.765	39.088	35.485	222.250	46.514
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	402.838	84.309	0.000	402.838	84.309
5.2.1	Taxa ISC	201.419	42.155	0.000	201.419	42.155
5.2.2	Taxa pentru Casa Sociala a Constructorilor	201.419	42.155	0.000	201.419	42.155
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	4.023.641	842.101	764.492	4.788.133	1.002.100
5.3.1	Diverse si neprevazute	4.023.641	842.101	764.492	4.788.133	1.002.100
	<b>Total capitolul 5:</b>	<b>5.360.309</b>	<b>1.121.849</b>	<b>941.919</b>	<b>6.302.228</b>	<b>1.318.982</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	21.144	4.425	4.017	25.161	5.266
6.2.	Probe tehnologice si teste	216.032	45.213	41.046	257.078	53.803
	<b>Total capitolul 6:</b>	<b>237.176</b>	<b>49.638</b>	<b>45.063</b>	<b>282.239</b>	<b>59.069</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>48.091.269</b>	<b>10.064.936</b>	<b>9.060.802</b>	<b>57.152.071</b>	<b>11.961.255</b>
<b>Din care C+M (Cap. 1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>29.094.890</b>	<b>6.089.217</b>	<b>5.528.029</b>	<b>34.622.919</b>	<b>7.246.169</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu salarii, deplasari pentru UIP si auditul anual al proiectului</b>						
7.1	Cheltuieli cu salarii pentru Unitatea de Implementare a Proiectului	278.881	58.366	0.000	278.881	58.366
7.2	Cheltuieli cu achizitia de active fixe corporale (altfel decat terenuri, imobile si mijloace de transport), obiecte de inventar, materiale consumabile pentru Unitatea de Implementare a Proiectului, inclusiv cheltuieli de deplasare	1.182	0.247	0.225	1.406	0.294
7.3	Cheltuieli cu auditul anual al proiectului	12.640	2.645	2.402	15.042	3.148
	<b>Total capitolul 7:</b>	<b>292.703</b>	<b>61.259</b>	<b>2.626</b>	<b>295.329</b>	<b>61.809</b>
<b>TOTAL GENERAL 1</b>		<b>48.383.97193</b>	<b>10.126.19492</b>	<b>9.063.428</b>	<b>57.447.400</b>	<b>12.023.064</b>

Asocierea Ramboll South East Europe S.R.L. (lider) – Ramboll Americas Engineers, INC. (asociat)  
Mihai Constantin - expert





**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești și a alocării din bugetul local a valorii cofinanțării aferentă „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești și a alocării din bugetul local a valorii cofinanțării aferentă „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”.

Prin adresa nr. 4468 din 17.01.2022, S.C. RAJA S.A. Constanța a adus la cunoștință că a fost încheiat actul adițional nr. 6 la contractul de finanțare nr. 210/31.08.2018 încheiat între Ministerul Fondurilor Europene și SC RAJA SA prin care se transpune metodologia de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 379/2020. Prin această metodologie a fost introdus un mecanism de actualizare a valorii contractelor de lucrări în corelare cu majorarea prețurilor pe piața construcțiilor, compensând astfel discrepanța dintre valorile estimative ale contractelor de lucrări de la momentul elaborării studiului de fezabilitate inițial din anul 2015 și valorile acestora în contextul realității economice de pe piața construcțiilor. Conform acestei adrese actualizarea valorică a fost necesară pentru a fi evitate posibile implicații ce decurg din subfinanțarea contractelor de lucrări precum încetinirea ritmului de execuție, sistarea lucrărilor, intrarea antreprenorilor în incapacitate de plată, cu impact semnificativ asupra implementării proiectului și respectării obligațiilor din contractul de finanțare semnat de părți. Conform adreselor nr. 4468 din 17.01.2022 și 20214 din 2.03.2022, aplicarea acestei metodologii a impus modificarea studiului de fezabilitate al proiectului, partea referitoare la devizul general și analiză cost-beneficiu, în sensul actualizării indicatorilor economici, fără a fi aduse modificări din punct de vedere al indicatorilor tehnici și al structurii de finanțare.

Prin actul adițional nr. 6 la contractul de finanțare nr. 210/31.08.2018 încheiat între Ministerul Fondurilor Europene și SC RAJA SA la art. III se prevede faptul că „În termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentului act adițional, Beneficiarul va prezenta HCJ/HCL-uri actualizate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți și cofinanțarea proiectului, sub sancțiunea suspendării plăților ce reprezintă valorile finanțate din proiect potrivit Hotărârii de Guvern nr. 379/2020.

Prin urmare, sursele de finanțare în cadrul proiectului nu se modifică și rămân în procente aprobate prin contractul de finanțare nr. 210/31.08.2018 și prin actul adițional nr. 3/10.05.2021 semnate cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, și anume rata forfetară în sarcina RAJA SA - 6%, fond de coeziune - 85%, buget de stat - 13%, buget local în sarcina UAT-urilor - 2%, cuantumul acestor surse fiind recalculat în funcție de noua valoare a proiectului și de cursul de schimb valutar stabilit prin această metodologie.

Prin proiectul de hotărâre se propun următoarele:

- indicatorii tehnico-economici revizuiți aferenți investițiilor propuse în orașul Căzănești în cadrul „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”, în valoare de 10.126.194,92 euro (fără TVA), respectiv 48.383.971,93 lei (fără TVA) menționați în anexa la proiectul de hotărâre.

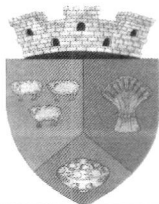
- alocarea din bugetul local a sumei de 909.618,67 lei, fără TVA, respectiv suma de 190.372,4639 euro, fără TVA, reprezentând contribuția Unității Administrativ Teritoriale Oraș Căzănești la finanțarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”.

- Consiliul Local al orașului Căzănești se angajează să plătească suma de 183.514,52 lei, diferența dintre suma prevăzută la alin.(1) și suma de 726.104,15 lei plătită în perioada 2019-2020.

Având în vedere cele sus-menționate, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

**PRIMAR,**

**STELIAN TRAIAN**



Nr. 1643 din 09.03.2022

### Raport

Subsemnata Stroe Ana, șef birou C.S.I.T.L.E.S. în cadrul Primăriei Orașului Căzănești, va aduc la cunoștința următoarele:

Prin adresa nr.4468/17.01.2022, înregistrată la Primăria Orașului Căzănești cu nr.391/17.01.2022, SC RAJA SA Constanta aduce la cunoștința semnarea în data de 17.11.2021 a actului adițional nr.6 la contractul de finanțare nr.210 din 31.08.2018 prin care se ajustează prețurile devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin HG 379 din 2020. Aplicarea acestui act normativ are drept rezultat majorarea valorii totale a contractului de finanțare de la 2.484.938.696,56 lei la 3.005.594.470 lei, respectiv majorarea valorii totale eligibile a proiectului de la 2.078.101.773,93 lei la 2.514.801.693,62 lei.

Conform anexei nr.3 la adresa susmenționată, valoarea estimată privind cheltuielile necesare investiției la UAT Căzănești -fără TVA, este de 48.383.971,93 lei.

Această sumă se suportă astfel:

6% RAJA SA; fond de coeziune 85%, buget de stat 13% buget local UAT 2%. Acest 2% se calculează astfel: din valoarea totală de 48.383.971,93 lei se scade cota de 6% aparținând RAJA,  $(48.383.971,93 - 2.903.038,315 = 45.480.933,615)$ , la valoarea rămasă de 45.480.933,615 se aplică procentul de 2% rezultând suma de 909.618,67 sumă menționată și în adresa primită.

Pentru mai multe lamuriri am contactat SC RAJA SA unde d-na Monica Gaitanidis mi-a făcut precizările de mai sus dar și faptul că valoarea suportată de UAT este fără TVA.

Mentionez că UAT CAZANESTI a virat suma de 726104,15 lei astfel: 363.052,08 lei cu op.756/31.05.2019 și 363.052,07 lei cu op.754/13.05.2020. Diferența de 183.514,52 lei urmează a fi virată.

Sef birou CSIT,  
Ana Stroe