



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind încetarea prin acordul părților a contractului de suprafață
nr. 5/10.10.2018 încheiat cu Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă

Consiliul Local al orașului Căzănești, întrunit în ședință ordinară în data de 22 APRILIE 2021,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2298 din 07.04.2021 al Primarului orașului Căzănești;
- adresa nr.1961/25.03.2021 prin care Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă solicită încetarea contractului de suprafață prin acordul părților;

Examinând:

- raportul Compartimentului Juridic și Resurse Umane nr. 2384 din 12.04.2021;
- avizul Comisiei pentru probleme juridice, apărarea ordinii și liniștii publice, disciplină, minorități, relații cu sindicatele, ONG-uri, agenți economici și alte organizații nr. ____ din ____ .2021;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (3), teza I din contractul de suprafață nr. 5 din 10.10.2018 încheiat cu Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă;

În temeiul art. 139 alin. (1) precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu 01.04.2021 se aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de suprafață nr. 5/10.10.2018 încheiat cu Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă potrivit art. 9 alin. (3), teza I din contract.

Art. 2. Primarul orașului Căzănești și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, cărora le va fi comunicată prin grija secretarului general al localității.

INIȚIATOR,
PRIMAR
STELIAN TRAIAN

Avizat,
Secretar General al U.A.T,
Oancea Georgeta

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI
Nr. 2298 din 07.04.2021

R E F E R A T D E A P R O B A R E
la proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de
superficie nr. 5/10.10.2018 încheiat cu Ialomiteana Line Cooperativă Agricolă

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al orașului Căzănești se propune încetarea prin acordul părților a contractului de superficie având ca părți U.A.T Oraș Căzănești și Ialomiteana Line Cooperativă Agricolă.

Ialomiteana Line Cooperativă Agricolă a solicitat prin adresa nr.1961/25.03.2021 să înceteze prin acordul părților a contractului de superficie aflat în derulare și care are ca obiect un teren intravilan în suprafață de 21409 mp situat pe str. Ing. Iacomi Onoriu.

Contractul de superficie nr. 5 din 10.10.2018, la art. 9 alin.(3) teza I prevede faptul că *Prezentul contract poate înceta prin acordul părților sau poate fi denunțat unilateral de către proprietar, printr-o scrisoare recomandată cu confirmare de primire.*

Menționez faptul că, cooperativa și-a plătit toate obligațiile care le avea la bugetul local până la data când a formulat solicitarea de încetare a contractului.

Având în vedere cele sus-menționate, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de oportunitate și propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR,
STELIAN TRAIAN

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI
Nr. 2384 din 12.04.2021

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de
superficie nr. 5/10.10.2018 încheiat cu Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă**

Ialomițeană Line Cooperativă Agricolă a solicitat prin adresa nr.1961/25.03.2021 să înceteze prin acordul părților contractul de superficie nr. 5/10.10.2018 având ca obiect terenul intravilan în suprafață de 21409 mp înscris în CF nr. 21751 Căzănești, potrivit art. 9 alin. 1 lit. d din contract .

Propunerea de încetare are la bază art. 9 alin.(3) teza I din contractul de superficie nr. 5 din 10.10.2018, conform căruia *Prezentul contract poate înceta prin acordul părților sau poate fi denunțat unilateral de către proprietar, printr-o scrisoare recomandată cu confirmare de primire.*

Având în vedere cele sus-menționate, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate deoarece contractul este legea părților conform Codului Civil.

Consilier juridic,

Barbu Anastase

JUDEȚUL IALOMIȚA	
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CAZĂNEȘTI	
INTRARE	1961 / 25.03
IEȘIRE	2021

Domeniul primar

Subscrierea Soluționarea Linie , Poi 396 97 692 ,

Q/20/ 3 /2018 str. Florilor nr. 31, Căminari, Ploiești

regulamentul Regul de Intabla Primar , si RD 251983 , va

avea sa fiți de acord cu emiterea autorizației de construcție nr

2548/ 2018 , in conformitate cu prevederile art 2, din 1, lit d ,

incaputul cu data de 01.04.2021

va multumesc

25.04.2021