

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

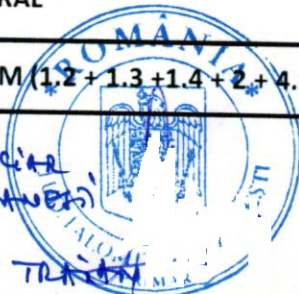
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții
varianta 3

Reabilitare Sală de sport -str. Gării , nr.15 ,în incinta Liceului Tehnologic Căzănești , oras Căzănești , jud. Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	alimentare energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.2	alimentare cu apă si canalizare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	952,00	180,88	1.132,88
	3.1.1. Studii de teren	952,00	180,88	1.132,88
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.000,00	0,00	11.000,00
3.3	Expertizare tehnică	8.164,00	0,00	8.164,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.400,00	266,00	1.666,00
3.5	Proiectare	28.425,00	3.705,00	32.130,00
	3.5.1. Temă de proiectare	595,00	0,00	595,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	8.330,00	0,00	8.330,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.200,00	798,00	4.998,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14.300,00	2.717,00	17.017,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	8.700,00	1.653,00	10.353,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8.700,00	1.653,00	10.353,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	21.700,00	4.123,00	25.823,00

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.250,00	807,50	5.057,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.250,00	237,50	1.487,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13.200,00	2.508,00	15.708,00
Total capitol 3		85.341,00	10.877,88	96.218,88
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații (varianta 3)	1.116.680,96	212.169,38	1.328.850,34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.116.680,96	212.169,38	1.328.850,34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.200,00	1.558,00	9.758,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.200,00	418,00	2.618,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.320,00	0,00	7.320,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 %	1.150,00	0,00	1.150,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 %	5.520,00	0,00	5.520,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	650,00	0,00	650,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	110.400,00	20.976,00	131.376,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
Total capitol 5		126.920,00	22.724,00	149.644,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.328.941,96	245.771,26	1.574.713,22
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.122.680,96	213.309,38	1.335.990,34

BENEFICIAR
URZ CAZANBET
PRIMAR
STECIAN TRAIAN



întocmit
SC WALCOMP srl
ing. Catalin Matache